

Студијски програм: ГРИ			
Назив предмета: Организација рада у грађевинарству са менаџментом			
Наставник: др Јелена Бијељић			
Статус предмета: обавезан			
Број ЕСПБ: 6			
Услов: -			
Циљ предмета			
Припрема студента да:			
<ul style="list-style-type: none"> - примењује принципе и методе научне организације рада у грађевинарству, - добије основна знања из индустријског менаџмента и изврши његову примену у грађевинарству. - се оспособе за самосталан и тимски рад на изради пројекта организације грађења и посебно за вођење градилишта према динамичким плановима изградње различитих грађевинских објеката нискоградње, хидроградње, високоградње, монтажне градње и објеката специјалне намене. 			
Исход предмета			
Након полагања предмета студенти ће бити у стању да:			
практично користи стечено знање приликом израде пројекта организације грађења и приликом реализације пројеката у области грађевинарства за објекте нискоградње, хидроградње, високоградње, монтажне градње и објеката специјалне намене. Да успешно користи и примењује програм MS Project.			
Садржај предмета:			
Теоријска настава			
Принципи и методе научне организације рада. Економика грађевинске производње. Предмер радова. Анализа цена. Предрачун радова. Мерење рада и нормирање. Зараде. Методе планирања. Подела планова. Статички план радне снаге и материјала. Табела радника-дана. Паралелни динамички план напредовања радова. Укључење ресурса. Техника мрежног планирања. Анализа структуре. Анализа времена. Евиденција и контрола извршења плана. Пројекат организације грађења. Фазе израде пројекта. Подлоге за израду пројекта. Методологија израде пројекта. Анализа могућег фонда радног времена. Пословање и законодавство у грађевинарству. Техничка документација. Документација градилишта. Надзор. Технички преглед и примопредаја објекта. Порекло и развој менаџмента. Садржај, дефиниције, појам и циљ менаџмента. Функције менаџмента грађевинских предузећа. Планирање. Организовање. Руководије. Особине руководиоца. Инжењери као руководиоци у грађевинским предузећима. Мотивација. Лидерство. Стратешки менаџмент. Стратегија пословања. Дефиниција и циљ стратешког менаџмента. Информациони систем менаџмента. Одлучивање.			
Практична настава			
Рад на пројектном задатку: Израда предмера и предрачуна радова. Нормирање позиција. Израда Статичких планова по ресурсима. Израда табеле радника дана. Обликовање мрежног динамичког плана. Анализа времена и одређивање критичног пута на мрежном плану. Терминирање мрежног плана. Навођење конкретних примера из области планирања. Примери конкретне примене организације грађевинских радова, са посебним освртом на њихов значај са аспекта економичности производње. Примери руковођења у грађевинарству. Употреба информационог система у одлучивању у грађевинарству. Упознавање са употребом информационог система у грађевинском предузећу и посебно на градилишту. Праћење рада информационог система у грађевинском предузећу. Упознавање са плановима на градилишту и организацијом градилишта. Упознавање са израдом пројекта организације грађења. Мере за ажурирање плана, и ефекти постављених мера. Предлог мера за скраћење рока изградње грађевинског објекта, и ефекти тих мера. Могућност постизања оптималног рока извршења објекта уз остварење минималних трошкова изградње.			
Литература:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Трајковић, Д., <i>Организација грађења</i>, ГАФ, Ниш. 2. Ивковић, Б., <i>Управљање пројектима у грађевинарству</i>, Грађевинска књига, Београд. 3. Златановић, А., Трајковић, Д., Златановић, М., <i>Збирка решених задатака из Организације грађења</i>, ГАФ, Ниш. 			
Број часова активне наставе: 90		Теоријска настава: 30	Практична настава: 60
Методе извођења наставе			
Комбиновано, интерактивна настава, теоретска са вежбама и навођењем примера из праксе и упознавање студената са теренским - градилишним проблемима и начином њиховог решавања. Студенти раде пројекат Организације грађења за изградњу грађевинског објекта.			
Оцена знања (максимални број поена 100)			
Предиспитне обавезе	поена	Завршни испит	поена
активност у току предавања	10	писмени испит	10
графички радови - провера знања	20	усмени испит	20
колоквијуми (2)	40		
Укупно	70	Укупно	30